

Městský úřad ve Slaném

stavební úřad

Velvarská 136, 274 53 Slaný, tel.: 312 511 261, e-mail: vins@meuslany.cz
elektronická podatelna: podatelna@meuslany.cz

Ve Slaném 11. 11. 2024
SP. ZN.: 15259/2024
Č. j. MUSLANY/100164/2024/ODSH/PV
Vyřizuje: Pavel Vínš
Počet listů: 3

Obec Páleč
Páleč 65, 273 71 Zlonice
IČO: 00640565
zastoupená
IPOKa, s. r. o.
Blanky Waleské 558, 281 02 Cerhenice
IČO: 07837071

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Páleč, Páleč 65, 273 71 Zlonice, IČO: 00640565, zastoupená v řízení společností IPOKa, s. r. o., Blanky Waleské 558, 281 02 Cerhenice, IČO: 07837071 (dále jen "žadatel"), podala dne 26. 6. 2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„Rekonstrukce ulice „Vrbičanská“, Páleč“,
na pozemcích parc. č. 881/2 (ostatní plocha), 881/7 (ostatní plocha),
st. 73 (zastavěná plocha a nádvoří), 868 (ostatní plocha), 870 (ostatní plocha),
66/12 (ostatní plocha) v k. ú. Páleč u Zlonic (dále jen "stavba").

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavba obsahuje:

Trvalá stavba, rekonstrukce ul. „Vrbičanská“ v obci Páleč, jednosměrná komunikace, šířka minimálně 3,5 m, celková délka 160 m. Výměna konstrukčních vrstev, 5 nových parkovacích stání, úprava a rozšíření chodníkových ploch. Povrch – vozovka asfaltobeton, parkovací stání asfaltobeton, chodníky a vjezdy zámková dlažba. Rychlost jízdy 30 km/h, odvodnění příčným a podélným spádem do stávajících a nových vpustí a odvodňovacích žlabů, napojených do stávající dešťové kanalizace. Podélný sklon menší, než 8,33 %, příčný 0,5% - 2,0 %.

Městský úřad Slaný, stavební úřad, jako příslušný stavební úřad s působností speciálního stavebního úřadu pro stavby dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „silniční zákon“) a § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve smyslu § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona, oznamuje zahájení společného řízení ve smyslu §94j odst. 1) stavebního zákona, podle ustanovení § 94m stavebního zákona dotčeným

orgánům a všem známým účastníkům řízení, ve kterém upouští ve smyslu § 94m odst. 3) stavebního zákona od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska, ve lhůtě **15 dnů od doručení tohoto oznámení**. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům, nebude přihlédnuto.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu sedm dnů od skončení shora uvedené lhůty. Po uplynutí tohoto termínu speciální stavební úřad rozhodne ve věci.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru, nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické, nebo jiné věcné právo k pozemku, nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník, řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení, jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů, nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři 401 stavebního úřadu Městského úřadu Slaný, Velvarská 136, Slaný, úřední dny pondělí a středa 7:30 – 17:00 hodin, čtvrtek 7:30 – 12:00 hodin, mimo úřední dny na základě telefonického objednání.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastník, nebo jeho zástupce, je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj, umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Pavel Vinš
referent stavebního úřadu
Městského úřadu Slaný

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu ve Slaném a Obecního úřadu Páleč (po uplynutí lhůty žádáme o vrácení písemnosti s potvrzením jejího zveřejnění).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.
Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnost, nebo oznámení, se zveřejňuje též způsobem, umožňujícím dálkový přístup.
Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou, prostřednictvím úřední desky MěÚ Slaný.

Obdrží:

Účastníci řízení, jednotlivě:

Obec Páleč, Páleč 65, 273 71 Zlonice,

zastoupená IPOKa, s. r. o., Blanky Waleské 558, 281 02 Cerhenice, DS: f3zt4jc

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 00 Praha,

DS: a6ejgmx

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, DS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: v95uqfy

Slavos Slaný, s.r.o., Politických vězňů 1523, 274 01 Slaný, DS: aa7kp9d

Jonáš Patrik, Přemyslova 359/28, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Účastníci řízení – dle § 94k písm. e) stavebního zákona, veřejnou vyhláškou, identifikace účastníků řízení v případě řízení s velkým počtem účastníků parcelními čísly:

Parc. č. 109, 100, 96, 104, 88, 83, 68/1, 881/14, 64, 63, 74, 129, 86, 112, 114, 55

Dotčené orgány:

KŘ Policie Stč. kraje, Dopravní inspektorát, Havířská 632, 272 01 Kladno, DS: 2dtai5u

MěÚ Slaný, odbor životního prostředí, Velvarská 136, 274 01 Slaný

Na vědomí:

OÚ Páleč, DS: pksakua

Spis