

STRATEGICKÝ PLÁN OBCE PÁLEČ



PROSINEC 2011



PŘEDMLUVA

Strategický plán obce Páleč je koncepčním dokumentem, který

- v analytické části rekapituluje současný stav obce, hodnotí silné a slabé stránky, možná rizika a perspektivy rozvoje
- a ve strategické části formuluje vizi, jak by obec měla vypadat přibližně za deset let a stanoví problémové okruhy a projektové záměry.

Ke strategické části dokumentu jsou volně připojeny projektové karty, v nichž jsou charakterizovány jednotlivé akce, s nimiž v horizontu zhruba dvou následujících volebních období obec počítá a které jsou potřebné k tomu, aby se podařilo naplnit strategickou vizi, formulovanou v tomto strategickém plánu.

Strategický plán obce Páleč vznikl v součinnosti zastupitelů obce a zpracovatelů, Přemyslovské střední Čechy o.p.s., do jehož územní působnosti obec Páleč (člen Dobrovolného svazku obcí Mikroregion povodí Bakovského potoka) patří. Zastupitelé obce revidovali analytickou část (v některých částech bohužel vycházejí z relativně starých dat ze Sčítání lidu, domů a bytů v roce 2001, nová dosud nebyla k dispozici), charakterizovali společně se zpracovateli současný stav obce ve SWOT analýze, formulovali strategickou vizi své obce a připravili pro dokument projektové karty, vycházející ze stavu a očekávání na konci roku 2011, kdy byl strategický plán obce dokončen.

V textu bylo využito fotografií a dalších obrazových a mapových podkladů z internetových stránek a úřadu obce a webu města Slaný.



Letecký pohled na kostel a jeho okolí

OBSAH

PŘEDMLUVA	3
1. ÚVOD	6
1.1 KRÁTCE Z HISTORIE	6
1.2 KULTURNÍ A PŘÍRODNÍ PAMÁTKY	9
1.3 GEOGRAFIE A KLIMATICKÉ PODMÍNKY	11
2. OBYVATELSTVO	12
2.1 ZÁKLADNÍ INFORMACE O OBYVATELSTVU OBCE	12
2.2 PŘIROZENÝ POHYB OBYVATELSTVA	13
2.3 VZDĚLÁNÍ	13
3. STRUKTURA ZAMĚSTNANOSTI	15
3.1 PRACOVNÍ SÍLY	15
3.2 VYJÍŽDKA DO ZAMĚSTNÁNÍ A ŠKOL	16
3.3 NEZAMĚSTNANOST	16
4. MÍSTNÍ EKONOMIKA	17
4.1 HOSPODÁŘSKÝ VÝVOJ	17
4.1.1 Zemědělství	17
4.1.2 Podnikatelské subjekty v obci	17
4.2 ROZPOČET OBCE	18
4.2.1 Příjmy	18
4.2.2 Výdaje	19
5. DOMÁCNOSTI A BYDLENÍ	20
5.1 DOMÁCNOSTI	20
5.2. BYDLENÍ	20
6. ÚZEMNÍ PLÁN A ROZVOJ OBCE	23
7. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	25
7.1 VODA	25
7.2 KANALIZACE	25
7.3 ELEKTRICKÁ ENERGIE	25
7.4 PLYN	25
8. DOPRAVA	26
8.1 SILNIČNÍ DOPRAVA	26
8.1.1 Hromadná doprava	27
8.1.2 Cyklistická a pěší doprava	27
8.1.3 Parkovací plochy	27
8.2 ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA	27
8.3 OSTATNÍ DOPRAVA	27
9. VYBAVENOST A SLUŽBY	28
9.1 ŠKOLSTVÍ	28
9.2 LÉKAŘSKÁ PÉČE A SOCIÁLNÍ PÉČE	28
9.3 SPORT A KULTURA	28
10. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	29
10.1 ODPAD	29
10.2 OVZDUŠÍ	29
10.3 HLUK	29
11. MÍSTNÍ SPRÁVA	30

12. SHRUTÍ.....	32
12.1 ANALYTICKÁ VÝCHODISKA PRO SWOT ANALÝZU	32
12.2. SWOT ANALÝZA	34
13. STRATEGICKÁ ČÁST.....	35
13.1. STRATEGICKÁ VIZE.....	35
13.2. PRIORITNÍ PROBLÉMOVÉ OKRUHY	35
13. 3. DATABÁZE PROJEKTŮ.....	36



U křížku

1. ÚVOD

Obec Páleč leží v západní části území obce s rozšířenou působností Slaný, v mírně kopcovité, téměř bezlesé oblasti, na návrší mezi dvěma potoky, Vranským na sever a Zlonickým jižně od obce. V Pálči žije zhruba 200 obyvatel.

Tab. č. 1: Páleč – základní informace	
ZUJ (kód obce):	564192
NUTS5:	CZ0203564192
LAU 1 (NUTS 4):	CZ0203 - Kladno
NUTS3:	CZ020 - Středočeský kraj
NUTS2:	CZ02 - Střední Čechy
Obec s pověřeným obecním úřadem:	Slaný
Obec s rozšířenou působností:	Slaný
IČ:	00640565
Katastrální plocha (ha):	553
Počet bydlících obyvatel k 31.12.2010:	178
Nadmořská výška (m n.m.):	254 m.n.m.
Zeměpisné souřadnice (WGS-84):	14°02' 59"E , 50°18' 43" N
První písemná zpráva (rok):	1318
Počet katastrů:	1
Počet územně technických jednotek:	1
Počet částí obce:	1
PSČ:	273 71 (Zlonice)

Zdroj: ČSÚ

1.1 Krátce z historie

Název obce lze spojovat s vypálením lesa, obdobně jako Prahu s vypražením – vypálením stromů v místech Pražského hradu. Drobnější ves na vypáleném místě pak Páleček. Možná, že pálení souviselo i se strážnými ohni.

Území dnešní obce Páleč se nemůže pochlubit důkazy o svém pravěkém nebo starověkém osídlení, je proto možné, že vznikla někdy koncem třináctého století, po vykácení a vypálení zdejšího vzrostlého lesa. Napovídá tomu i název obce.

Poprvé je ves písemně doložena roku 1318, kdy se odtud píše Hron z Pálče. August Sedláček uvádí ve stejné době na zdejším vladyčím sídle vedle jmenovaného Hrona ještě Držkraje, druhého Držkraje a Bohuslava, mezi které bylo vladycké sídlo rozděleno. Vladykové z Pálče vystavěli zřejmě již ve třináctém století nad obcí tvrz s palácem a s válcovou věží, obehnanou hradbou a chráněnou valy a příkopy. Pro dluhy ale museli větší část vsi s tvrzí prodat ve 30. letech 14. století pražskému biskupu Janu IV. Z Dražic. Ten nově založenému klášteru řeholních kanovníků sv. Augustina v Roudnici. V seznamu zmíněného kláštera z roku 1338 se uvádí kostel Panny Marie v Pálči s poznámkou, že tam probošt a kanovníci z Roudnice mají patronátní právo. Pálečská tvrz se pak stala správním centrem zmíněného kláštera na Slánsku.

Na menší části Pálče zatím hospodařili původní vladykové z Pálče a je možné, že žili v pronájmu na dnešní tvrzi. Na konci šedesátých let 14. století se vladykovi Adamovi z Pálče narodil syn Štěpán, pozdější Mistr Štěpán z Pálče, zpočátku stoupenec a později odpůrce Mistra Jana Husa. Ve stejné době tu žil také Heřman z Pálče, s manželkou Annou, jejichž tři dcery Ofka z Třebíze, Kačka z Řepic a Víta byly dědičkami dvora v Lisovicích, o něž se první dvě jmenované kolem roku 1380 soudily.

Do roku 1382 byl v Pálči farářem Matěj, který toho roku rezignoval a na jeho místo byl potvrzen kněz Mikuláš. V roce 1385 neobhájl Matěj z Pálče, syn Ješka Kováře z Pálče, manský statek v Kamenici po svém otci. Roku 1400 byl zdejším farářem Pavel, kterého od roku 1412 vystřídal kněz Jan z Hostína.

Po dobytí a tím i zrušení roudnického kláštera augustiniánů v počátcích husitských válek zanikla i fara v Pálči a celý zdejší klášterní majetek přešel na dlouhá tři století do rukou světských. Roku 1420 zastavil císař Zikmund Pálec Kernkovi ze Sulevic, který ji držel ještě roku 1445. Jako zápisnou ves, pak čeští panovníci propůjčovali Pálec až do roku 1538 dalším majitelům. 29. května 1538 dává král Ferdinand I. Pálec, ves celou, s dvorem kmecím, s tvrzí sešlou Janu Mikšovi z Hrobčic, měštěnému Starého města Pražského, který byl ještě téhož roku povýšen do šlechtického stavu. Jan Hrobčický a jeho syn Adam koupili později budenické panství a Pálec k němu připojili.

Adam Hrobčický z Hrobčic nechal pálečskou tvrz přestavět do renesanční podoby a značně ji rozšířil. Po Adamově smrti a rozdělení majetku mezi jeho čtyři syny, se roku 1587 Pálec stala jako samostatný statek sídlem Jiřího Hrobčického z Hrobčic. Jiří se spolu se svým bratrem Adamem Danielem angažoval ve stavovském povstání v letech 1618-20 a byl za to dne 4. února 1623 odsouzen ke ztrátě polovice jmění a byl mu zkonfiskován statek Údešice a Pálec Veliký, který dne 16. května 1623 byl k správě a opatrování postoupen nejvyššímu hofmistru království Českého Adamovi z Valdštejna a potom 5. prosince téhož roku prodám cizozemci Arnoštu hraběti de Monte-Cuculi.

2. listopadu 1623 prodal Monte-Cuculi získaný statek Matyáši Arnoldýnovi z Klarštejna. Matyáš byl císařským dvorním radou a v roce 1627 byl přijat za obyvatele království Českého. S manželkou Annou, rozenou z Hyršova, vdovou po císařském generálu Zahrádkovi z Průchodu, neměl žádné potomky, a proto přijal za vlastní dvě dcery své manželky Kateřinu a Elišku Dobrotu. Majitelkou Pálče se stala Eliška a provdala se za Theodora Hartmana.

V Berní rule z roku 1654 je majetek Velký Pálec s filiálním kostelem uveden spolu se Šlapánicemi a Jarpicemi ke statku Oudešice patřící Dorotě Alžbětě Hartmanové z Klarštejna. K tomuto roku se v Pálči uvádí 24 strychů orných, jeden sedlák a osm neosazených statků, žádný chalupník ve 12 stávajících chalupách a žádný zahradník.

Roku 1664 postoupila Eliška (Alžběta) Dorota statky svému nejstaršímu synu Matěji Ondřeji Hartmanovi z Klarštejna, který prodal 29. dubna 1669 Pálec rytíři Janu z Goltze na Maršově, jako samostatný statek i s nově osedlým jedním chalupníkem a se dvěma zahradníky.

Roku 1698 je ke statku Pálec připojen na žádost paní Mechtyldy ovdovělé Koltčové (Goltzové) také statek Kobylníky. Roku 1706 se Pálec vrací do majetku církevního a koupí se dostává do držení metropolitní kapitoly Pražské. Roku 1715 je obec připojena ke kapitolnímu panství Vraný, s nímž pak sdílela jeho další osudy. K roku 1700 se dle zprávy faráře Hoya sídlí v Pálči 132 duší schopných svatého přijímání. K roku 1889 se v Pálči uvádí 71 domů s 431 obyvateli českými a katolickými – 214 muži a 217 žen.

Zdejší tvrz hodně utrpěla ve třicetileté válce a po ní zřejmě zanikla. Její zbytky a valy, hodně zarostlé zálety, jsou ještě dnes zřetelné na návrší zvaném Na hrádku nebo Hrad, za někdejší panskou stodolou, u hospodářství bývalého JZD. Půdorys stavby ale již zjistit nelze.



Prostor, kde stála tvrz

Několik dat z novější historie.

Ve sčítání lidu v roce 1869 je obec stále vedena jako Páleč, v letech 1880-1910 jako Velký Páleč. Pod názvem Páleč je pak obcí v okrese Slaný, po reorganizaci státní správy v roce 1960 v okrese Kladno. Od 1.1.1980 do 31.7.1990 byla částí obce Vraný v okrese Kladno, od 1.8.1990 opět samostatnou obcí v okrese Kladno. Nyní spadá pod obec s rozšířenou působností Slaný.

Páleč je smutně známá z husitských dob osobou Štěpána z Pálče. Narodil se ke konci 60. let 14. století na tvrzi ve Velké Pálči. Jeho rodiče (otec Adam z Pálče) patrně byli v závislosti na roudnickém klášteře.

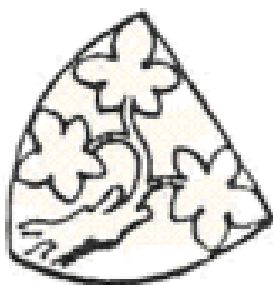
Štěpán patřil do té generace universitních mistrů, která začala působit na pražském učení koncem 14. století, do níž také patřil o něco mladší Jan Hus, Jeroným Pražský nebo Jakoubek ze Stříbra. Jako oni byl zpočátku zaujat myšlenkou reformy církve, později začal mít výhrady k uplatňování Viklefova učení na společnost. Byl typickým představitelem duchovního své doby: zastával řadu církevních prebend (arciděkan chrámu v Kutné Hoře, farář v Kouřimi atd.), ale jejich správu ponechával na svých vikářích (zástupcích). Sám pobýval především v Praze, kde učil nejprve na artistické, později i na teologické fakultě, byl postupně děkanem těchto fakult a roku 1400 také rektorem university.

Zlom v názorech nastal u Štěpána po roce 1408, když byl spolu se Stanislavem ze Znojma vyslán na koncil v Pise, kde byli jako kacíři zatčeni a teprve po roce věznění na zásah Václava IV. propuštěni ze žaláře. Přesto až do odpustkových bouří v roce 1412 byl ještě Husovým přívržencem. I když se zpočátku teologická fakulta postavila proti prodávání odpustků v Praze, brzy svůj postoj změnila a Páleč, který byl tehdy jejím děkanem, zakázal bakalářům teologie odpustkové buly kritizovat. V nastalých nepokojích vypověděl Václav IV.

Pálče a tři další mistry z království. Po zahájení koncilu v Kostnici se Páleč odebral na jeho jednání a později hojně zásoboval komisi, která vyšetřovala Husa, nenávisťnými obviněními jeho osoby a tak měl největší podíl na Husově odsouzení a potupném upálení dne 6. července 1415 v Kostnici. Po skončení jednání mu bylo jasné, že se nemůže vrátit do Čech. Byl vypovězený králem Václavem IV. a přes Uhry se odebral do Krakova, kde vystupoval horlivě proti husitství a hájil církevní hierarchii proti husity vyzdvihované autoritě Písma. Poslední zprávy o něm pocházejí z roku 1422.

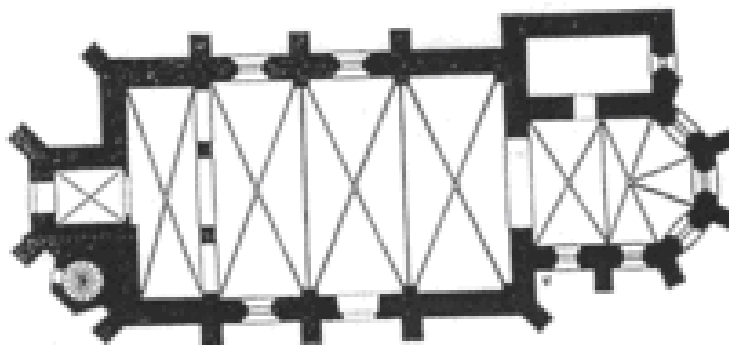
1. 2 Kulturní a přírodní památky

Kostel Narození Panny Marie byl již roku 1384 kostelem farním. Opraven byl slohově r. 1891. Po straně epištolní vede do chrámu vchod, nad nímž v trojhranném, koso položeném štítě je vytesán znak biskupa Jana IV. z Dražic – haluz se třemi révovými listy.



Obr. 138. Velký
Páleč. Znak bi-
skupa Jana IV.
z Dražic.

Presbytář, 8,20 m dlouhý a 5,50 m široký, pozůstává z pěti stran osmiúhelníku a klenbou rozdělen jest na paprskovitý závěr a obdélníkové travéze s křížovým klenutím, v obou polích jsou svorníky hladké, kulaté. Žebra klínového profilu vybíhají z vkusných konsol dubovým listům podobných. Prolomen je pěti podvojnými okny, stejnou a jednoduchou kružbou opatřenými. Ze strany severní přiléhá sakristie s jedním okénkem. Vítězný oblouk má rozpětí 4,28m a loď je 16,70 m dlouhá a 9,50 m široká.



V koutě sakristie stojí krásná, z růžové opuky vytesaná, gotická křtitelnice, v podobě osmihranného kalichu. Její výška je 0,96 m a dolejší průměr je 0,48 m, hořejší pak 0,52 m.



Obr. 361. Velký Pálec. Opuková křtitelnice ze XIV. věku.

Kostel Narození Panny Marie, byť také již navštívený zloději a vandaly, zůstává stále krásnou dominantou obce.



Vstup do areálu kostela

Místní kulturní památkou je také křížek na návsi.

1. 3 Geografie a klimatické podmínky

Páleč se z klimatického hlediska nachází v oblasti Slánska, které je klimaticky charakterizováno mírně teplým, suchým klimatem s mírnou zimou a velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Klima je charakterizováno údaji:

- průměrná roční teplota se pohybuje okolo 8°C
- průměrný roční srážkový úhrn – činí okolo 500 mm, vzhledem k tomu, že území v okolí Slaného (zejména sever a severozápad) leží ve srážkovém stínu Krušných hor a Českého středohoří a patří k nejsušším oblastem v Čechách
- délka vegetačního období je udávána v délce 168 dnů
- teplotní a srážková maxima jsou zpravidla v červenci
- počet souvislých mrazivých dní v roce nepřesahuje 85
- střední počet dní v roce se souvislou sněhovou pokrývkou je 38 a má v posledních desetiletích klesající tendenci
- větry vanou nejčastěji z jihozápadu, západu a severozápadu s průměrnou rychlostí větru 4 – 5 m/s, v nárazech maxima do 15 m/s.



Letecký pohled na obec v zimě 2010

2. OBYVATELSTVO

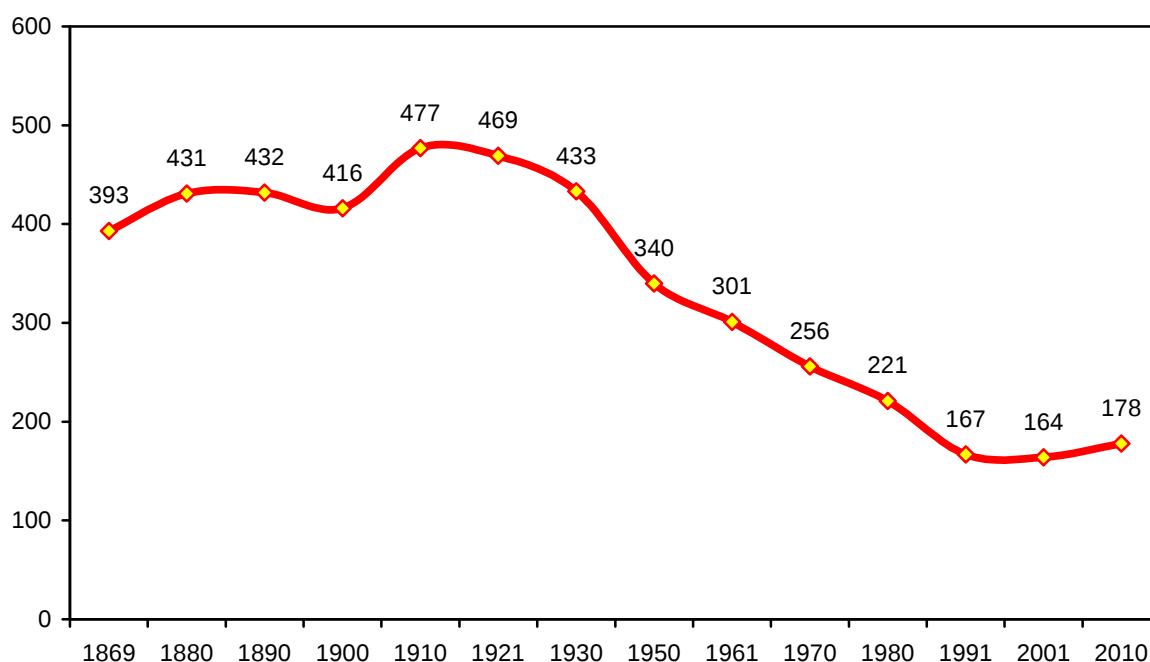
2.1 Základní informace o obyvatelstvu obce

Vývoj počtu obyvatel obce

Počet obyvatel Pálče měl podobný vývoj jako v mnoha jiných obcích a městečkách na Slánsku a Kladensku. Bouřlivý rozvoj těchto obcí začal s rozvojem těžby uhlí na Kladensku a železniční dopravy v regionu – tedy ve druhé polovině 19. století.

V Pálči došlo k výraznému poklesu po druhé světové válce a kolem roku 2000 žilo v obci jen málo přes 150 lidí, třetina z maxima kolem první světové války. V posledních letech počet obyvatel opět mírně roste.

Graf č. 1: Vývoj počtu obyvatel v obci Pálec



Zdroj: ČSÚ 2011

Věková struktura obyvatelstva v Pálči

V Pálči je proti okresnímu průměru poněkud méně lidí v produktivním věku a skupina starších 64 let je nepatrně početnější než skupina do 14 let.

Tab. č. 2: Obyvatelstvo Pálče podle věku

	Počet trvale bydlících obyvatel k 31. 12. 2010	Počet obyvatel ve věku		
		0-14 let	15-64 let	65 a více let
Celkem	178	29	118	31
Muži	85	13	57	15
Ženy	93	16	61	16

Zdroj: ČSÚ 2011

Tab. č. 3: Podíl obyvatel obce, okresu a kraje v produktivním věku na celkovém počtu obyvatelstva k 31. 12. 2010

věk	Páleč	Okres Kladno	Středočeský kraj
Předproduktivní (0-14 let)	16,3	15,1	15,6
Produktivní (15-64 let)	66,3	69,5	69,7
Poproduktivní (65 a více let)	17,4	15,4	14,7
celkem	100,0	100,0	100,0
Index stárí*/	106,8	101,4	94,8

**Poměr počtu obyvatel ve věku od 65 let proti počtu ve věku 0-14 let, Zdroj: ČSÚ*

2.2 Přirozený pohyb obyvatelstva

Ke změnám v počtu obyvatel dochází v posledních letech – stejně jako ve většině jiných míst Středočeského kraje – především migrací. Níže uvedené údaje udávají, o kolik procent (v porovnání s rokem 2006 jako základem) se změnil počet obyvatel různým způsobem za pět let – například v Pálči bylo v roce 2006 161 lidí, v roce 2010 178 osob, 11 lidí za těch pět let se narodilo a 7 zemřelo, 46 se přistěhovalo a 33 odstěhovalo. Podobně se počet obyvatel kladenského okresu zvýšil za těch pět let z 151 980 na 160 742. Kladenský okres je z hlediska pohybu obyvatel v porovnání se Středočeským krajem podprůměrný, bilanci kraje rozhodujícím způsobem zvyšují ovšem okresy Praha-západ a Praha-východ.

Tab. č. 4: Pohyb obyvatelstva ve Středoč. kraji, okrese a obci za období 2006-2010 (celkové změny za pět let vztahované na počet obyvatel v roce 2006, v %)

údaje	Páleč	okres Kladno	Středočeský kraj
živě narození	6,8	6,02	6,23
zemřelí	4,3	5,50	5,29
přirozený přírůstek	2,5	0,52	0,94
přistěhovalí	28,6	10,40	14,97
vystěhovalí	20,5	7,69	6,71
přírůstek stěhováním	8,1	2,71	8,26
celkový přírůstek	10,6	3,23	9,20

Zdroj: ČSÚ 2011

2.3 Vzdělání

V obci Páleč byl v roce 2001 ve srovnání s okresním, krajským a zejména republikovým průměrem nižší podíl osob se středoškolským a vysokoškolským vzděláním.

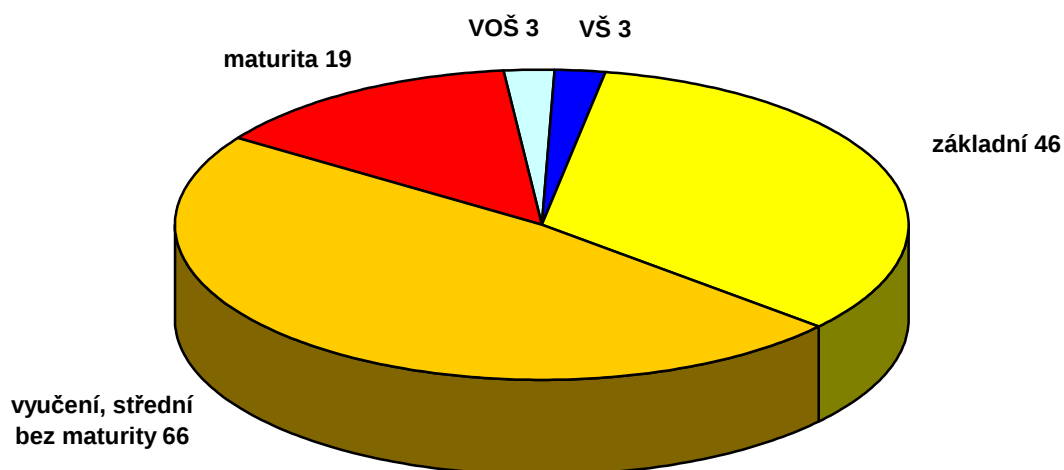
Tab. č. 5: Srovnání vzdělanostní struktury obyvatel (v %)

	základní	vyučen, střední bez maturity	maturita	VOŠ	VŠ	bez vzdělání	nejjist.
Páleč	33,3	47,8	13,8	2,2	2,2	0,7	0,0
Okres Kladno	24,3	38,7	24,6	3,5	6,9	0,7	1,3
Středoč. kraj	23,1	40,5	25,6	1,2	7,0	0,5	1,3
ČR	23,0	38,0	27,1	1,3	8,9	0,4	1,3

Zdroj: SLDB 2001, ČSÚ

Více než třetina obyvatel Pálče měla dle SLDB z roku 2001 pouze základní vzdělání. Další téměř polovina obyvatel byla vyučena nebo se středním vzděláním bez maturity. Maturitní vzdělání deklarovalo čtrnáct procent obyvatel starších patnácti let. Podíl vysokoškolsky vzdělaných obyvatel činil pouze 2,2 procenta.

**Graf č. 2: Obyvatelstvo Pálče starší 15 let
podle nejvyššího dokončeného vzdělání**



Zdroj: SLDB 2001, ČSÚ



Náves

3. STRUKTURA ZAMĚSTNANOSTI

3.1 Pracovní síly

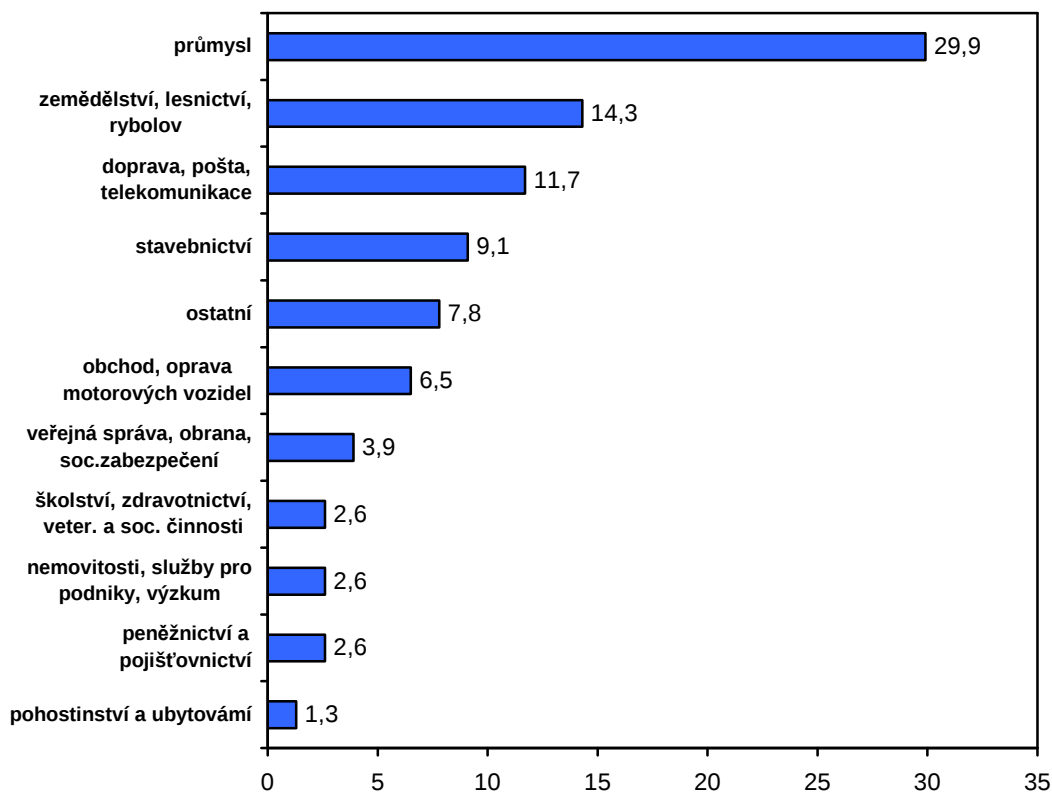
Podíl ekonomicky aktivního obyvatelstva byl v roce 2001 v Pálči obdobný, jako činí krajský a republikový průměr, a nižší než podíl ekonomicky aktivních obyvatel v okrese Kladno. Ve srovnání s okresním průměrem měla Pálec nižší podíl zaměstnaných obyvatel ve službách. Vyšší podíl ekonomicky aktivního obyvatelstva v Pálči podle údajů ze SLDB 2001 pracoval v zemědělství.

Tab. č. 6: Ekonomicky aktivní obyvatelstvo - relativní počet

obec	ekon. aktivní obyvatelstvo	podíl pracujících v zemědělství	podíl pracujících v průmyslu a stavebnictví	podíl pracujících ve službách
Pálec	47,0	14,3	39,0	46,7
okres Kladno	52,6	2,3	30,8	66,9
Středočeský kraj	46,8	6,5	47,4	46,1
Česká republika	45,0	5,2	43,6	51,2

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2001

Graf č. 3: Zaměstnanci v Pálči v roce 2001 dle oborů činnosti (údaje v %)



Zdroj: ČSÚ – SLDB 2001

3.2 Vyjíždka do zaměstnání a škol

Do zaměstnání vyjížděly z obce Pálec dle Sčítání lidu, domů a bytů 2001 přibližně osmdesát tři procenta z ekonomicky aktivních obyvatel (celkem 64 osob). Největší podíl z této obce dojíždí do jiných míst v okrese Kladno.

Tab. č. 7: Vyjíždka a dojíždka do zaměstnání v Pálči a v okrese Kladno

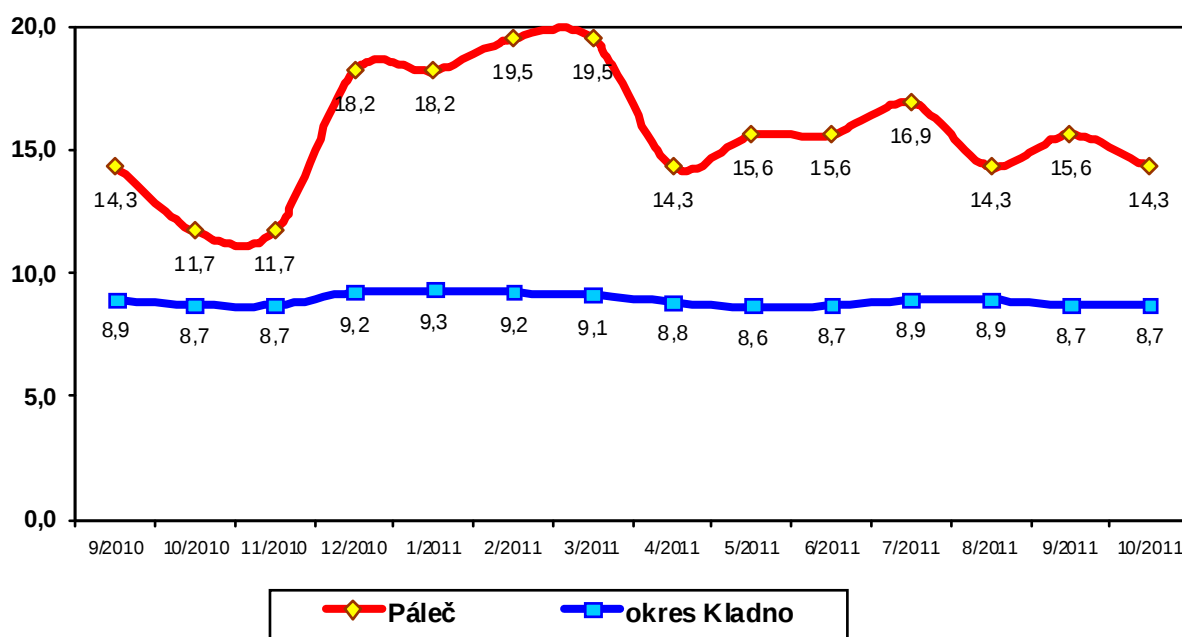
Odvětví	Pálec		Okres Kladno	
	Počet	%	Počet	%
V rámci obce	5	7,8	23 926	39,9
V rámci okresu	48	75,0	16 244	27,1
V rámci kraje	0	0,0	3 450	5,8
Do jiného kraje	11	17,2	16 273	27,2
celkem	64	100,0	59 893	100,0

Zdroj: SLDB 2001, ČSÚ

3.3 Nezaměstnanost

Nezaměstnanost v Pálči je vysoká, značně nad průměrem okresu nebo Česka. Výrazné změny mají příčinu v nízkém počtu zaměstnaných – je jich necelá stovka, například vzestup nezaměstnanosti z listopadu do prosince 2010 odpovídá ztrátě práce pěti lidí.

Graf č. 4: Míra nezaměstnanosti v Pálči a okrese Kladno v roce 2011 (v %)



Zdroj: MPSV

4. MÍSTNÍ EKONOMIKA

4.1 Hospodářský vývoj

Pálec, stejně jako většina okolních obcí na Slánsku, byla před více než sto lety poznamenána dobou havířského rozvoje, ale v zásadě byla vždy obcí zemědělskou.

4.1.1 Zemědělství

Zemědělská půda představuje přes 85 % celkového území obce. Naprostou většinu z ní tvoří orná půda, 8 % výměry obce zaujímají chmelnice.

Z nezemědělské půdy jsou největší částí lesy, i když se na katastru Pálče nepodílejí ani desetinou.

Tab. č. 8: Výměry zemědělské a nezemědělské půdy v Pálči (v roce 2010)

Druh	v ha	%
Celková výměra pozemku	553	100,0
Zemědělská půda	475	85,9
Zahrady	3	0,5
Louky	4	0,7
Chmelnice	43	7,8
Orná půda	425	76,9
Ovocné sady	0	0,0
Nezemědělská půda	78	14,1
Vodní plochy	3	0,5
Ostatní plochy	26	4,7
Lesní půda	42	7,6
Zastavěné plochy	7	1,3

Zdroj: ČSÚ, 2011

4.1.2 Podnikatelské subjekty v obci

V roce 2010 působilo v Pálči 40 podnikatelských subjektů. Naprostou většinu představovali podnikatelé - fyzické osoby.

Nejvíce z nich podniká v oblasti stavebnictví.

Tab. č. 9: Přehled podnikatelských subjektů dle typu subjektu (v roce 2010)

Typ subjektu	Počet	%
Podnikatelé - fyzické osoby	37	92,5
Ostatní právní formy	3	7,5
Svobodná povolání	0	0,0
Obchodní společnosti	0	0,0
Družstevní organizace	0	0,0
Celkem	40	100,0

Zdroj: ČSÚ, 2011

Tabulka č. 10: Hospodářská činnost
– počet podnikatelských subjektů podle odvětví - rok 2010

Odvětví	Počet	%
Obchod, prodej a opravy mot. vozidel a spotř. zboží a pohostinství	9	22,5
Stavebnictví	12	30,0
Ostatní obchodní služby	3	7,5
Průmysl	7	17,5
Ostatní veřejné, sociální a osobní služby	2	5,0
Zemědělství, lesnictví, rybolov	0	0,0
Doprava a spoje	5	12,5
Školství a zdravotnictví	0	0,0
Veřejná správa, obrana, povinné sociální pojištění - počet subjektů	2	5,0
Počet podnikatelských subjektů celkem	40	100,0

Zdroj: ČSU, 2011

4. 2 Rozpočet obce

Vývoj příjmové a výdajové části rozpočtu v posledních třech letech je celkem vyrovnaný a zaznamenal po dobu sledování mírný nárůst příjmové části rozpočtu a s navýšením výdajové části, zejména v roce 2010.

4. 2. 1 Příjmy

Příjmy obce tvoří zejména výnosy daní, vlastních, dotačních a kapitálových příjmů. Do příjmů jsou zahrnuty také správní poplatky. Podíl daňových příjmů ve sledovaném období mírně klesal a v loňském roce tvořily daňové příjmy více než polovinu celkových příjmů.

Tab. č. 11: Příjmy obce Pálec za roky 2008 - 2010 (v tis. Kč)

Druh příjmu	2008	2009	2010	Index 2010/2009
Celkové příjmy	2158,1	2277,4	2938,3	129,0
.- daň z příjmu FO ze závislé činnosti	267,3	255,0	275,1	107,9
.- daň z příjmů FO ze sam. výděl. čin. a kap.	76,5	45,2	40,8	90,3
.- daň z příjmu PO (vč. za obec)	430,8	297,9	306,2	102,8
.- daň z přidané hodnoty	598,8	624,5	594,2	95,1
Správní poplatky	1,2	0,1	1,9	1900,0
Ostatní poplatky	38,1	21,0	12,6	60,0
. - daň z nemovitosti	350,8	395,1	442,8	112,1
Daňové příjmy celkem	1763,5	1638,9	1673,5	102,1
Nedaňové a kapitálové příjmy	169,9	159,5	224,3	140,6
Dotace, půjčky	224,6	479,0	1040,6	217,2

Zdroj: OÚ

4. 2. 2 Výdaje

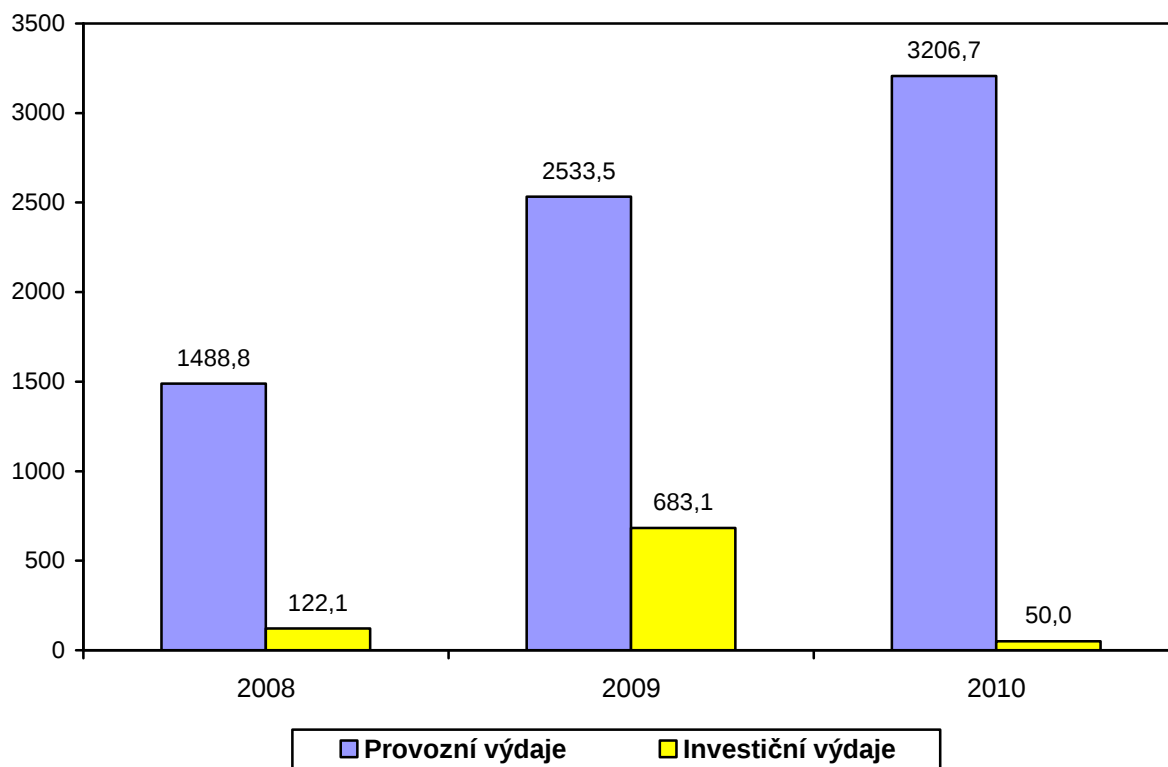
Většinu výdajů tvoří provozní výdaje, investiční výdaje představují v rámci celkových výdajů v roce 2009 cca dvacet jedno procento výdajů, v ostatních sledovaných letech byl podíl investičních výdajů nižší. Největší podíl finančních prostředků ve sledovaném období vynakládala obec Pálec na pozemní komunikace, správu OÚ a péči o vzhled obcí a veřejnou zeleň.

Tab. č. 12: Vybrané výdaje obce Pálec v letech 2008 - 2010 (v tis. Kč)

Druh výdaje	2008	2009	2010	Index 2010/2009
Provozní výdaje	1488,8	2533,5	3206,7	126,6
Investiční výdaje	122,1	683,1	50,0	7,3
Výdaje celkem	1610,9	3216,6	3256,7	101,2
z toho:				
- správa OÚ	311,5	950,0	420,3	44,2
- komunální služby a územní vývoj, odpady	136,7	188,0	148,0	78,7
- pozemní komunikace	516,6	1037,5	998,3	96,2
- kultura	87,6	33,9	36,2	106,8
- péče o vzhled obcí a veřejná zeleň	144,0	316,0	308,8	97,7
- školství	119,0	116,2	115,4	99,3

Zdroj: OÚ, 2011

Graf. č. 5: Vývoj investičních a provozních výdajů v letech 2008 – 2010 (tis. Kč)



Zdroj: OÚ

5. DOMÁCNOSTI A BYDLENÍ

5.1 Domácnosti

Při posledním sčítání lidu v roce 2001 žili obyvatelé Pálče v 71 bytových domácnostech, které byly tvořeny jednou hospodařící domácností. Hospodařící domácnosti se shodovaly s cenзовými domácnostmi.

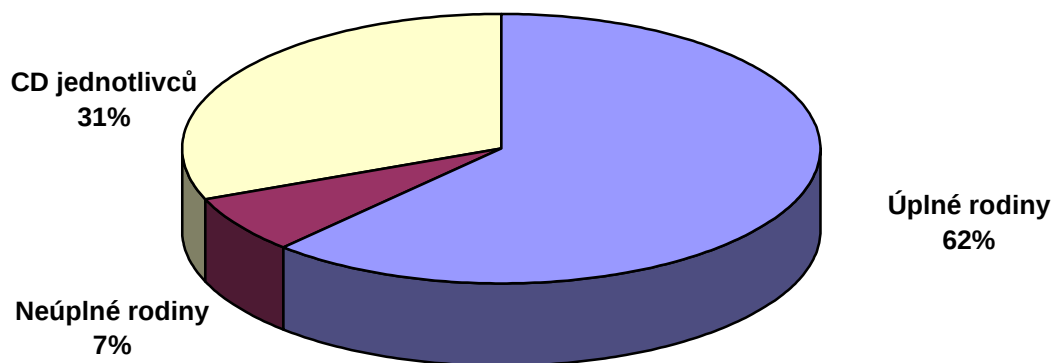
Tab.č. 13: Bytové a hospodařící domácnosti

	Počet	%
Bytové domácnosti	71	100,0
v tom s 1 HD	71	100,0
v tom se 2 a více HD	0	0,0
Hospodařící domácnosti	71	100,0
v tom s 1 CD	71	100,0
v tom s 2 a více CD	0	0,0

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2001

Podle sčítání lidu tvořily v roce 2001 téměř dvě třetiny domácností úplné rodiny, téměř třetinu domácností pak tvořili jednotlivci.

Graf. č. 6: Domácnosti v obci Pálec podle SLDB 2001



Zdroj: ČSÚ – SLDB 2001

5.2. Bydlení

Domovní fond dle SLDB 2001 v roce 2001 tvořilo 92 domů, z toho 62 domů trvale obydlených. Neobydlené domy představovaly třetinu domovního fondu. Počet trvale obydlených rodinných domů ve městě je 60, tj. 97 % z celkového podílu trvale obydlených domů, zbylou část tvoří bytové domy. Domy jsou nejčastěji v soukromém vlastnictví.

Tab. č. 14: Základní údaje o domovním fondu v obci v roce 2001

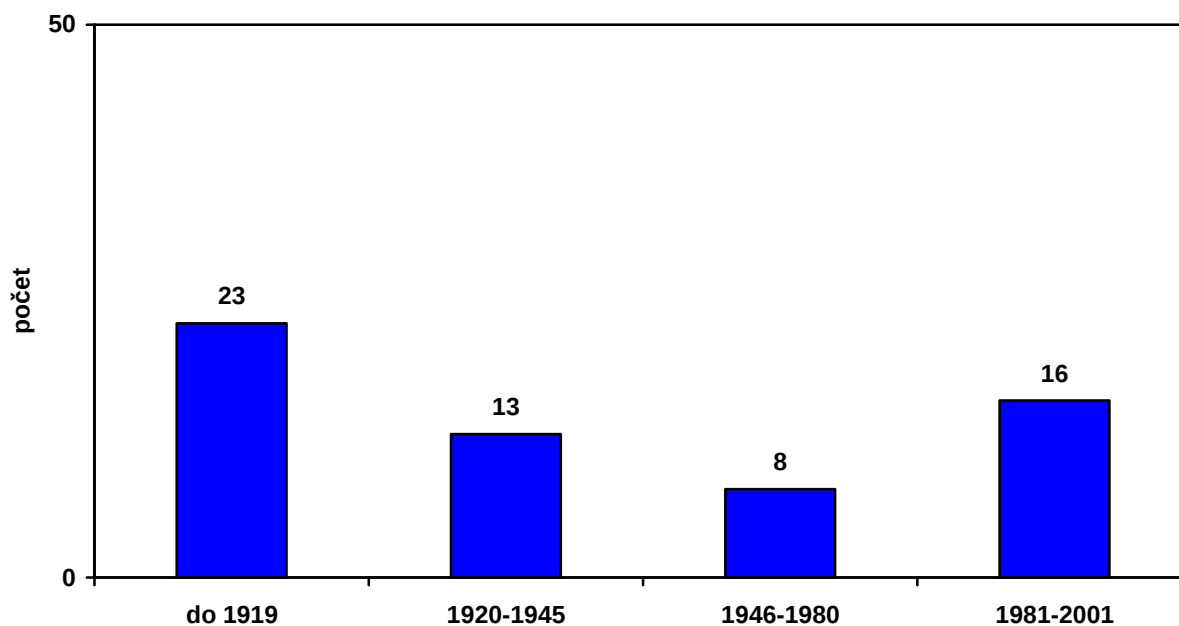
Členění	Počet
Domy celkem	92
Trvale obydlené domy celkem	62
Trvale obydlené rodinné domy	60
Trvale obydlené bytové domy	2
Domy ve vlastnictví soukromých osob	60
Domy ve vlastnictví obce nebo státu	0
Domy ve vlastnictví SBD	0
Ostatní vlastníci	2

Zdroj: SLDB 2001, ČSÚ

Více než třetina domů v obci byla, podle dat z roku 2001, z období do roku 1919 a více než čtvrtina domů byla postavena po roce 1981.

Většina domů má 1 nebo 2 podlaží. Z celkového počtu 62 obydlených domů jich spadalo do této kategorie 60.

Graf č. 7: Počet obydlených domů podle doby výstavby

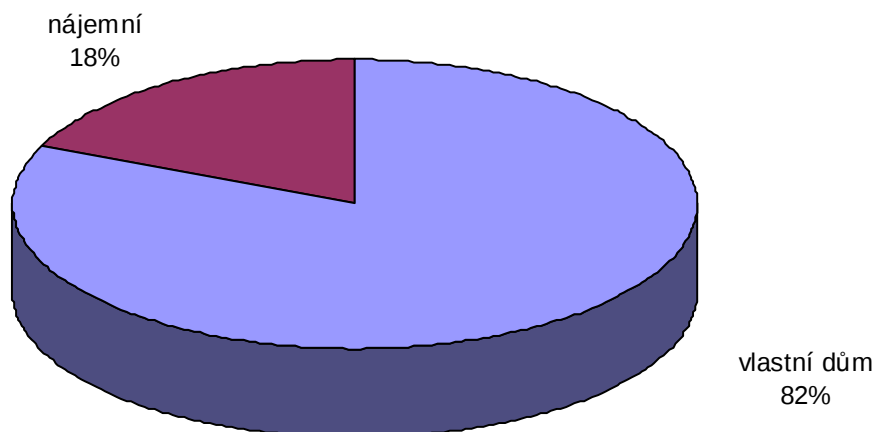


Zdroj: ČSÚ – SLDB 2001

Bytový fond obce byl v roce 2001 tvořen 71 trvale obydlenými byty. Největší počet se nacházel v rodinných domcích (87 %), zbylá část pak v bytových domech.

Z celkové počtu obydlených bytů jich byly více než tři čtvrtiny ve vlastním domě, další byty byly nájemní.

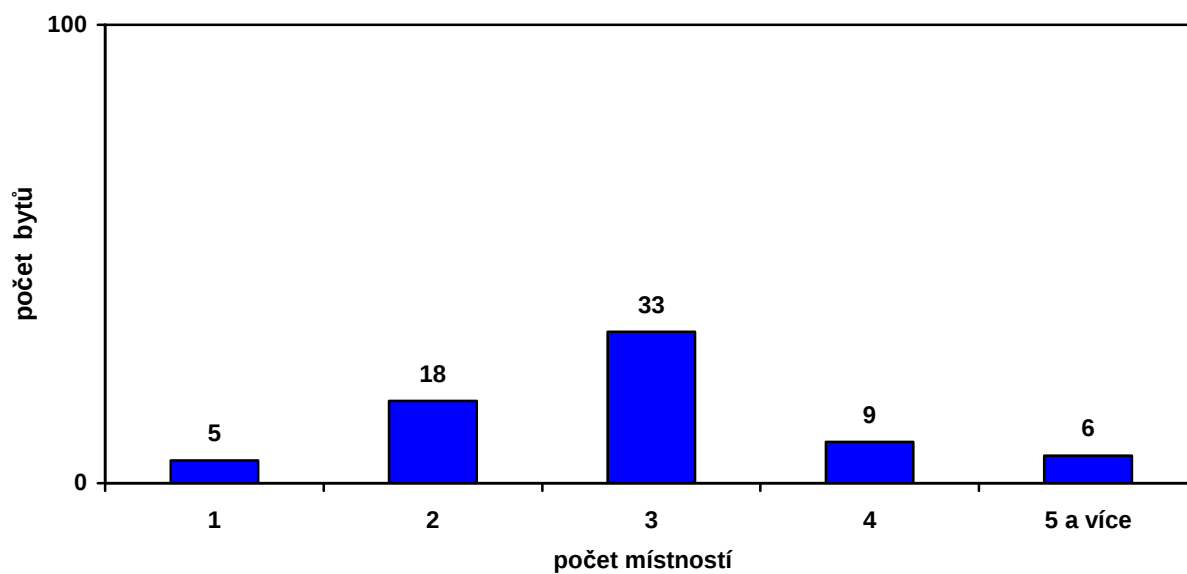
Graf č. 8: Trvale obydlené byty podle právního důvodu užívání bytu



Zdroj: ČSÚ – SLDB 2001

Nejčastěji žili v roce 2001 obyvatelé Pálče v bytech se třemi místnostmi (47 procent bytů) nebo s dvěma místnostmi (25 % bytů). Bytů, které mají pět a více místností, je pak v obci 8,5 %.

Graf č. 9: Byty podle počtu místností



Zdroj: ČSÚ – SLDB 2001

Obec vlastní bytový dům č.p. 8 s 5 byty..

6. ÚZEMNÍ PLÁN A ROZVOJ OBCE

Územní plán obce Páleč nabyl účinnosti v lednu 2009 (zhotovitelem Ing. Stanislav Zeman, AUA - agrouurbanistický ateliér).

Zpracovatel v úvodní pasáži konstatuje:

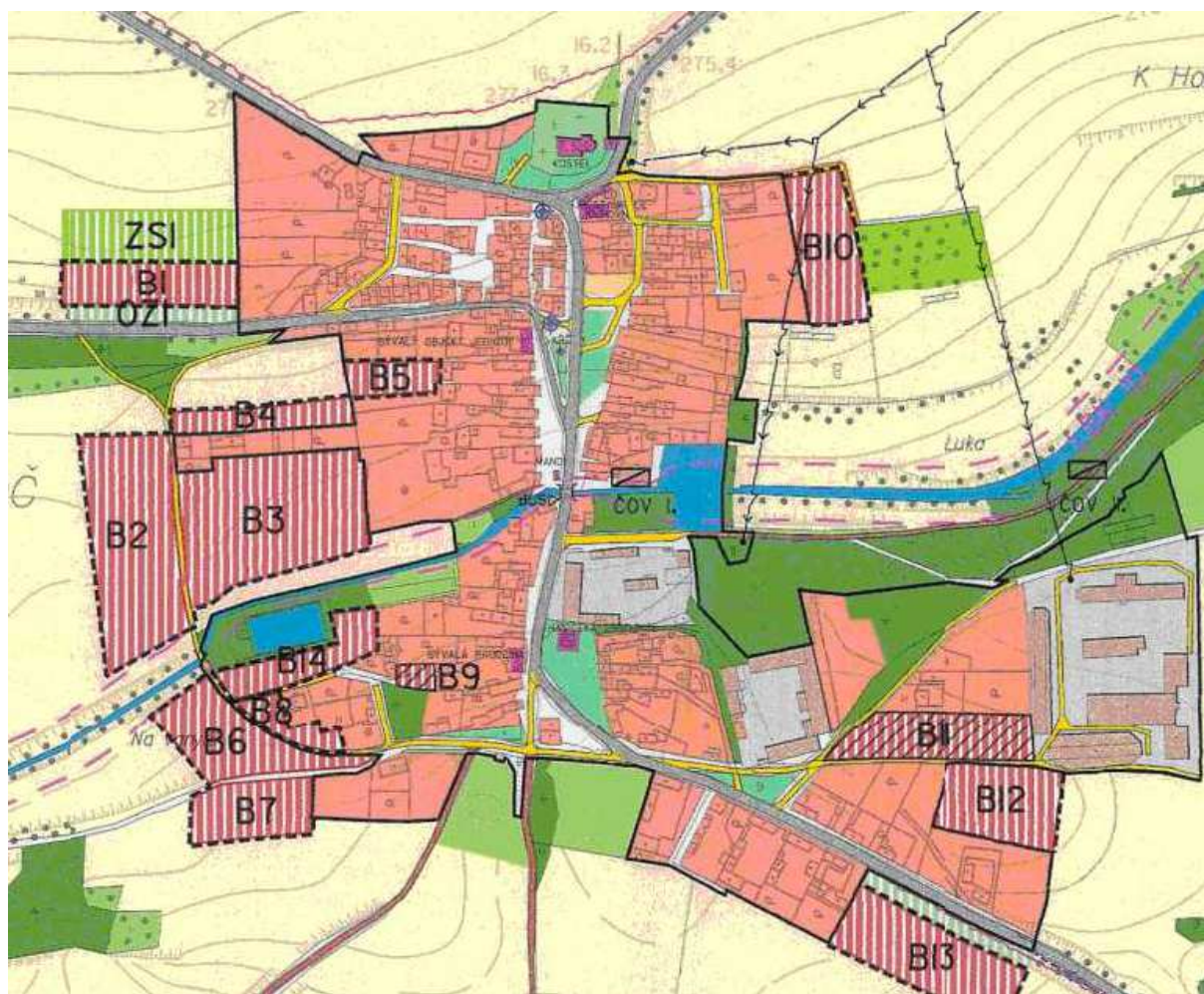
Páleč se rozprostírá v severozápadní části správního obvodu obce s rozšířenou působností Slaný, severně od centra správního obvodu, města Slaného, na křižovatce silnic III/2399 a III/23910, v údolí Pálečského potoka.

Do katastrálního území Pálče nezasahuje žádná z nadřazených sítí technické infrastruktury regionálního významu, rovněž řešené území není součástí nadregionálního ani regionálního Územního systému ekologické stability.

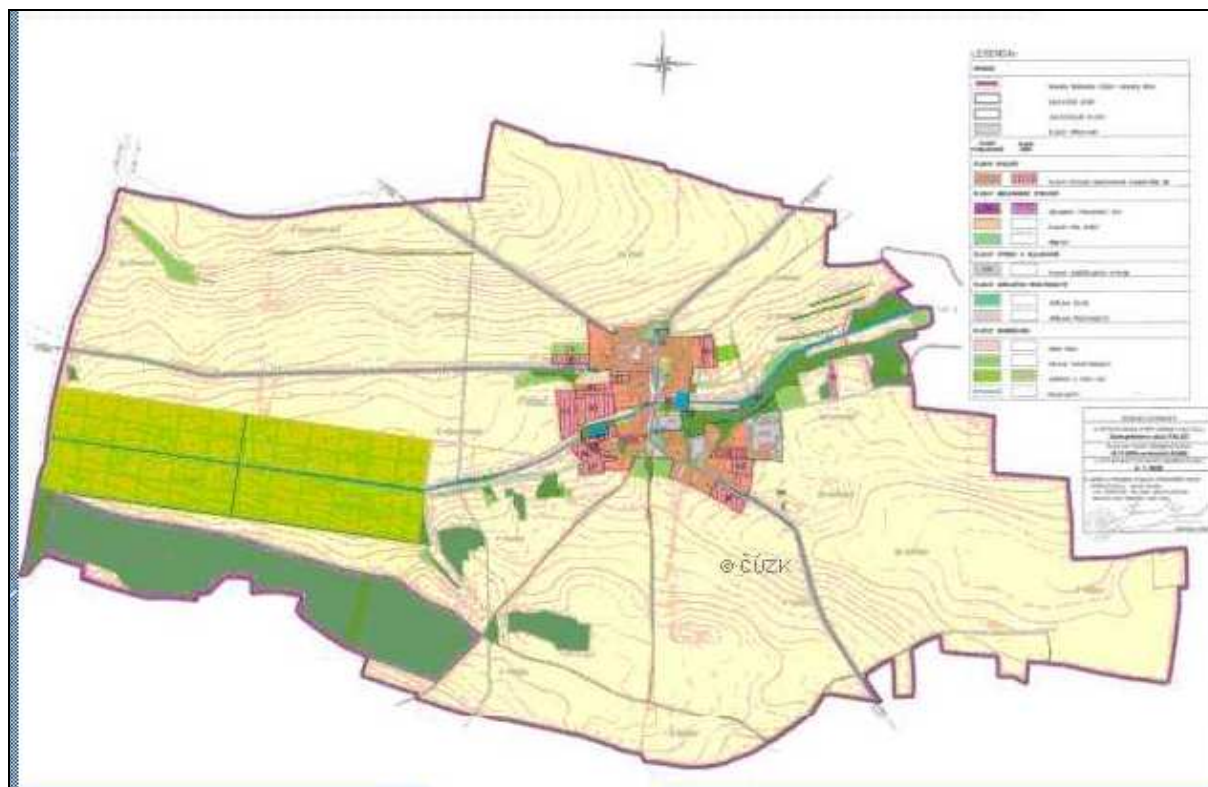
Díky poloze v hodnotném krajinném prostředí, v údolí Pálečského potoka, může obec poskytovat kromě kvalitního bydlení i rekreační vyžití v rámci výstavby obytných objektů pro tzv. druhé bydlení.

Charakterizuje dále tři rozvojové plochy (v mapě označené B2, B3 a B13 (pro zástavbu celkem cca 30 rodinných domů) a dvě přestavbová území B9 a B11.

Detail intravilánu (výkres 1:4 225)



Celková situace (výkres 1:30 000)



Turistická mapa okolí Pálče



7. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Obec nemá základní vybavenost - nemá kanalizaci splaškových vod, vodovod ani plynofikaci.

Tab. č. 15: Technická vybavenost obce

Vybavenost:	Výskyt (nejbližší místo)
Veřejný vodovod	Ne
Kanalizace s napojením na ČOV	Ne (je jen dešťová)
Plynofikace obce	Ne
Skládka komunálního odpadu	Ne
Sběrný dvůr	Ne
Kontejnery na separovaný odpad	Ano

Zdroj: ČSÚ

7.1 Voda

Celé území patří do povodí Vltavy. Hlavním odvodňovacím tokem je Pálečský potok, který pramení na západních hranicích obce, teče napříč řešeným územím východním směrem na Jarpice, kde se vlévá do Vranského potoka.

Pálečský potok nemá v řešeném území žádné přítoky či pramenné vodoteče s vyvinutými přirozenými koryty. Povrchový odtok z přilehlých pozemků je vzhledem k srážkovým poměrům a značné infiltrační schopnosti půd za normálních poměrů minimální, za přívalových či dlouhotrvajících srážek či jarního tání sněhu probíhá spontánně svahovým a údolnicovým odtokem a pomístně založenými příkopy. Na západním a východním okraji sídla byly na Pálečském potoce zřízeny požární nádrže.

Pálec nemá dosud vybudovaný vodovod. Jednotlivé domácnosti odebírají pitnou vodu z vlastních studní, popř. ze dvou obecních studní nacházejících se na severním okraji návsi a pod kostelem.

7.2 Kanalizace

V současné době má Pálec vybudovanou pouze povrchovou kanalizaci pro odvádění dešťových vod. Kanalizace je svedena do Pálečského potoka. Odpadní vody z nemovitostí jsou jímány do jímek, které je nutno pravidelně vyvážet. Současný stav odkanalizování neodpovídá platným předpisům, a proto je navržena v obci oddílná kanalizace

7.3 Elektrická energie

Elektrická energie je do obce dopravována z rozvodny Slaný prostřednictvím venkovního vedení 22 kV, které rozvádí elektrickou energii do tří trafostanic. Celá severní polovina Pálče je napájena z příhradové transformační stanice „U obecního úřadu“, umístěné při východní hraně silnice III/23910, naproti kostelu. Jižní polovinu sídla zásobuje elektrickou energií trafostanice „Zděná“ situovaná v jihovýchodní části Pálče, v prostoru u vodní nádrže.

7.4 Plyn

Obec není napojena na rozvod plynu.

8. DOPRAVA

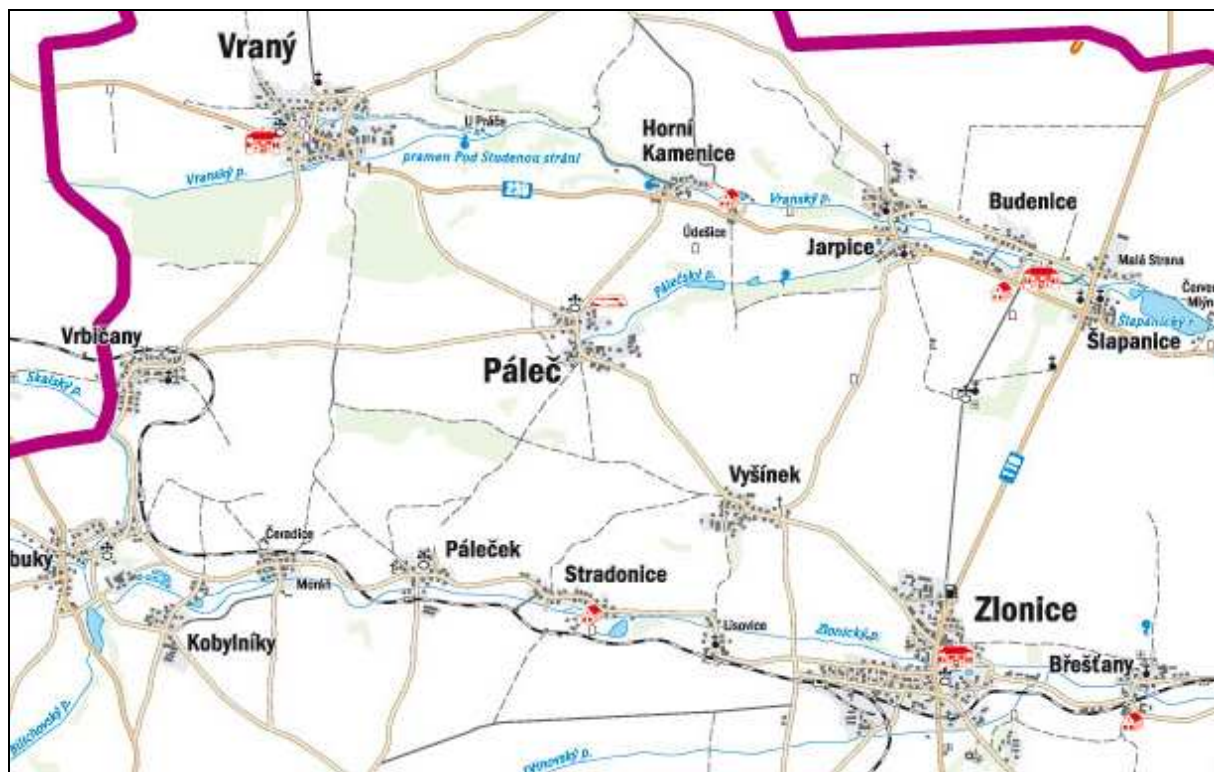
8. 1 Silniční doprava

Obcí neprochází žádná silnice II. nebo I. třídy ani železnice, dopravní spojení je však vzhledem k husté síti silnic poměrně dobré a pro potřeby obce postačující.

Silnice III. třídy

Pálec leží na křižovatce dvou silnic III. třídy. Silnice **III/23910** vychází v Horní Kamenici ze silnice II/239 (Louny-Peruc-Vraný-Šlapanice-Černuc) na jihozápad do Pálče, kde se stáčí západním směrem a dále pokračuje až do Vrbičan, kde se napojuje na silnici III/2397. Silnice **III/2399** začíná cca 1 km východně od Vraného rovněž na silnici II/239, směřuje na jihovýchod do Pálče, prochází celým sídlem a pak pokračuje až do Zlonic, kde ústí na silnici II/118 (Budyně nad Ohří-Slaný).

Zpracovatel územního plánu uvedl, že tyto silnice v celém zastavěném území nevyhovují ČSN 736101 a svými šířkovými a směrovými poměry nesplňují požadavky na bezpečnou dopravní obsluhu území. Po celém průběhu Pálči je několik dopravních závad. V první řadě jsou to nepřehledné zatáčky a nevyhovující šířkový profil. Tyto závady jsou však technicky snadno řešitelné a územní plán navrhuje jejich řešení prostřednictvím dílčích projektů bez nutnosti širšího urbanistického posouzení. Jinak žádné úpravy trasy obou silnic III. třídy územní plán nenavrhuje.



Místní komunikace.

Zpracovatel územního plánu konstatoval, že „stav místních komunikací v obci Pálec je ještě horší než stav silnic III. třídy, neboť téměř vesměs neodpovídají ČSN 736110. Jedná se spíše o pěší cesty než o komunikace, které by měly absorbovat jak pěší, tak cyklistický, tak zejména automobilový provoz. Jednotlivé komunikace nemají odpovídající směrové a

šířkové parametry, potřebné k zajištění plynulé a bezpečné přepravy a obsluhy jednotlivých objektů“.

Obci se podařilo tento stav v posledních třech letech zlepšit. Na úpravy místních komunikací získala obec dvě dotace z PRV/LEADER (cca 375 tisíc + 733 tisíc korun) a další dotaci ze stejného dotačního zdroje na úpravu veřejného prostranství v centru obce (téměř 800 tisíc korun).

8. 1. 1 Hromadná doprava

Správním územím obce projíždí v průběhu týdne autobusy na lince č. 220117 (Slaný-Zlonice-Vraný) s celkem 11 spoji ve směru na Vraný a s 9 spoji ve směru na Slaný. Tato linka je místními obyvateli často využívána, neboť představuje jedinou možnost hromadné dopravy při cestách za prací mimo vlastní obec.

Pro účely autobusové dopravy byla na území obce vybudována jedna autobusová zastávka nacházející se na jižním okraji návsi.

8.1.2 Cyklistická a pěší doprava

Pěší trasy jsou v obci buď zpevněné a mají charakter chodníků či rozptylových prostorů, nebo jsou nezpevněné a mají charakter pěšin. Cyklistický provoz většinou probíhá po místních komunikacích a silnicích, kde jsou případně vyznačeny turistické trasy. Územní plán předpokládá, že tento stav bude zachován i v budoucnu.

8.1.3 Parkovací plochy

Nevyhovujícímu stavu místních komunikací odpovídá i nedostatek parkovacích míst. Vozidla jsou odstavována na místech, kde brání dalšímu plynulému provozu, a mnohde mohou ohrozit i bezpečný průjezd sanitních nebo hasičských vozidel. Na území obce se nenacházejí žádná větší místa pro parkování nebo pro odstavení vozidel. Auta jsou odstavována jen před jednotlivými obytnými objekty. Územní plán předpokládá, že podobný stav bude zachován i v následujících letech.

8. 2 Železniční doprava

Katastrálním územím Pálče neprobíhá žádná železniční trať. Nejbližší železniční zastávka nazývaná Vraný (na trati č.110 Praha-Kralupy nad Vltavou-Most) se nachází západně od obce v 3,5 km vzdálených Vrbičanech.

8. 3 Ostatní doprava

Na území obce se v současné době nenachází žádné letiště ani plocha vhodná pro jeho realizaci.

Ani jiná doprava (vodní apod.) se na území obce nevyskytuje.

9. VYBAVENOST A SLUŽBY

Obec nemá takřka žádnou základní občanskou vybavenost a její občané za ní jezdí nejčastěji do Zlonic.

Tab. č. 16: Občanská vybavenost obce

Vybavenost:	Výskyt (nejbližší místo)
Pošta	Ne (Zlonice)
Zdravotnické zařízení	Ne (Zlonice)
Policie ČR	Ne (Slaný)
Základní škola	Ne (Zlonice)
Mateřská škola	Ne
Obecní knihovna	Ano
Hřbitov	Ano

Obchodní síť je omezena na jednu prodejnu se smíšeným zbožím (má otevřeno i v sobotu). Stravování je zajištěno v jednom hostinci (otevřen sedm dní v týdnu). Ubytování není v obci zajištěno.

9.1 Školství

Základní ani mateřská škola v obci není, děti jezdí do zařízení ve Zlonicích.

9.2 Lékařská péče a sociální péče

V obci se nenachází lékařské ordinace, nemocnice ani zařízení sociální péče. Nejbližší zdravotní a sociální zařízení se nachází ve Zlonicích, nemocnice ve Slaném.

9.3 Sport a kultura

Větší kulturně společenské akce nemohou být vzhledem k nedostatku vhodných prostorů v obci pořádány, jediným kulturním zařízením Pálče je místní knihovna.

Knihovna je otevřena v úterý, středu a čtvrtek, vždy od 12 do 16 hodin, ve středu až do 17 hodin.

Ve všech pracovních dnech je na radnici k dispozici veřejně přístupný internet zdarma (pondělí, středa a pátek od 12 do 15 hodin, ve středu a čtvrtek od 12 do 16 hodin).

Naproti tomu sportovních ploch má Pálec relativně dostatek, v sídle bylo zřízeno fotbalové hřiště, dále hřiště na nohejbal a dětské hřiště.

V obci se pořádá karneval, dětský den, pálení čarodějnic, velikonoční odpoledne a další kulturní a zábavné akce.

10. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Na administrativním území obce Pálec navrhuje územní plán soustavu dvou lokálních biocenter a dvou lokálních biokoridorů. Rozsahem zdaleka nejvýznamnějším stabilizujícím prvkem na území obce je niva Pálečského potoka s břehovými porosty a s přilehlými pozemky. Podél tohoto vodního toku byl navržen lokální biokoridor **LBK10 (Pálečský potok – prameniště)**, který je při hranicích s k.ú. Jarpice ukončen navrženým lokálním biocentrem **LBC 5 (Údolí Pálečského potoka)**. Druhé lokální biocentrum – **LBC 6 (U Pálečku)** – se rozkládá v lese na jihozápadním okraji řešeného území. Posledním prvkem ekologické stability na území obce je funkční lokální biokoridor **LBK 11 („Sever-jih“)**, který probíhá při hranicích s k.ú. Vrbičany podél úvozu polní cesty.



Pole v okolí Pálče

10.1 Odpad

Likvidace komunálního odpadu z obce Pálec je prováděna prostřednictvím Technických služeb Slaný, které jej odvázejí na skládku mimo řešené území. Každý obytný objekt má svou popelnici. Odvoz separovaného odpadu (v sídle jsou rozmístěny kontejnery na papír, sklo a plasty) zajišťují rovněž Technické služby Slaný. Obec má dále uzavřenou smlouvu s několika firmami zabezpečujícími odvoz nebezpečného odpadu.

Na území obce se zachovala jedna černá skládka nacházející se na pozemku p.č. 855 v poli při tzv. „Lisovické cestě“ ve směru na Vyšíněk.

Největším ohrožením prostředí je neexistence splaškové kanalizace.

10.2 Ovzduší

Dle Registru emisí a zdrojů znečišťování ovzduší (REZZO I) nejsou na území obce Pálec provozovány žádné velké zdroje znečišťování ovzduší.

10.3 Hluk

Není v obci vážnějším problémem, částečně jej působí jen silniční doprava středem obce.

11. MÍSTNÍ SPRÁVA

Základní legislativní normou, kterou se ve své činnosti řídí obec, je zákon č. 128/2000 Sb. ve zněních pozdějších předpisů (zákon o obcích). Obec Páleč spravuje své záležitosti samostatně a zároveň vykonává státní správu v rozsahu tzv. přenesené působnosti.

Nejvyšším a zároveň výkonným orgánem samosprávy je zastupitelstvo obce volené na čtyři roky. Zastupitelstvo obce Páleč pracuje v čele se starostou obce a místostarostou.

V současné tvoří zastupitelstvo 7 osob. Všichni zastupitelé kandidovali ve volbách v roce 2010 samostatně jako nezávislí kandidáti.



Obecní úřad v Pálči

Adresa úřadu

Obecní úřad Páleč
Páleč 65
273 71 Zlonice
tel.: 312 591 223
fax: 312 591 223
e-mail: ou.palec@seznam.cz
www stránky: www.obecpalec.cz

starosta: František Kubásek
místostarostka: Jana Šimonová

Úřední hodiny

Pondělí a pátek 12.00-15.00

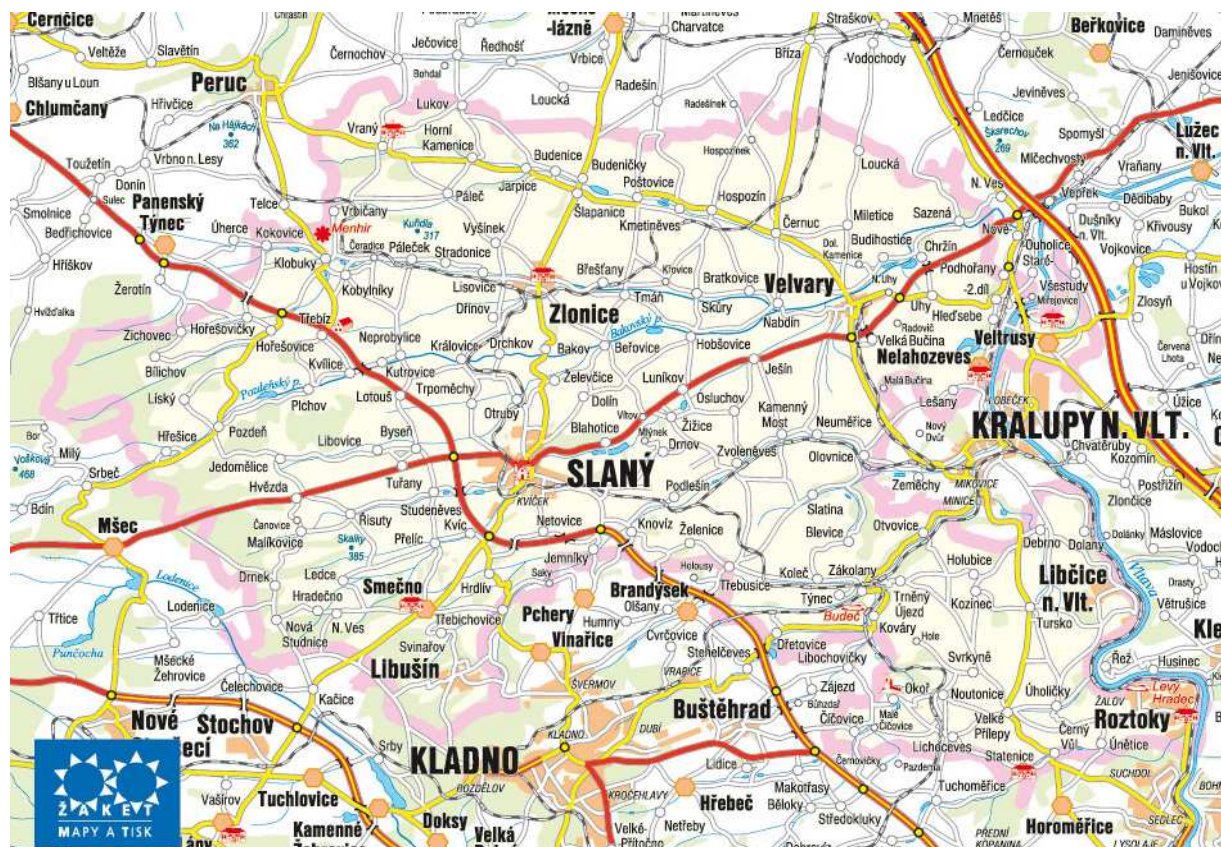
Úterý a čtvrtek 12.00-16.00

Středa 12.00-17.00

Vedení obce informuje občany prostřednictvím internetových stránek a občasníku Pálečský zpravodaj.

Obec Pálec je členem DSO Mikroregion povodí Bakovského potoka. Tento dobrovolný svazek obcí se stal v dubnu 2005 členem zájmového sdružení právnických osob Přemyslovské střední Čechy.

Obec Pálec podpisem starosty obce deklarovala v roce 2007 souhlas s naplňováním Strategického plánu LEADER, na jehož základě Přemyslovské střední Čechy, z.s.p.o. (nyní o.p.s.) jsou příjemcem podpory z evropského dotačního titulu Program rozvoje venkova / LEADER a všechny obce, neziskové organizace a podnikatelé z území, které toto sdružení spravuje, mohou být žadateli o podporu z tohoto programu.



Území působnosti Přemyslovské střední Čechy o.p.s.

12. SHRNUTÍ

12.1 Analytická východiska pro SWOT analýzu

Hlavní charakteristiky obce

- ♣ Obec Páleč se nachází severozápadně od Zlonic. Rozloha katastru obce je 553 ha, v současnosti žije v obci necelých 200 obyvatel. Páleč spadá do působnosti obce s rozšířenou působností Slaný.
- ♣ Páleč je obec s tradicí zemědělské výroby. Velkou předností obce jsou dobré životní prostředí a blízkost a poměrně dobrá dostupnost větších center (Slaný, Kladno, případně Praha).
- ♣ Územní plán byl schválen v roce 2008 a předpokládá, že obec zůstane především místem příjemného bydlení v rodinných domcích. V obci jsou vymezeny tři zóny pro výstavbu nových domků (asi 30), další dvě zóny jsou určeny k přestavbě.

Ekonomický profil

- ♣ Místní ekonomika je charakterizována bohatou historií zemědělské oblasti na Slánsku. V katastru převládá orná půda, je minimální podíl lesů a jiných ploch
- ♣ Pro Páleč je charakteristický vyšší podíl lidí zaměstnaných v zemědělství. Většina lidí vyjíždí za prací mimo obec do jiných míst v kladenském okrese.

Lidský potenciál a trh práce

- ♣ Propad počtu obyvatel se zastavil kolem roku 2000 a v posledním desetiletí přibýlo cca 20 obyvatel, především přistěhováním.
- ♣ Věkový profil obce se příliš neliší od stavu v kladenském okrese.
- ♣ Struktura obyvatelstva Pálče se podle vzdělání liší od okresního i krajského průměru vyšším podílem obyvatel se základním vzděláním a menším podílem vzdělaných středoškolsky a vysokoškolsky (údaje z roku 2001).
- ♣ Míra nezaměstnanosti je vysoká, pohybuje se kolem 15 %.

Školství

- ♣ V obci není ani mateřská ani základní škola, nejbližší jsou ve Zlonicích.

Sociální a zdravotní péče

- ♣ V obci se nenachází lékařské ordinace, nemocnice, lékárna ani zařízení sociální péče. Nejbližší zdravotní a sociální zařízení se nachází ve Zlonicích, případně ve Slaném.

Kultura a sport

- ♣ Páleč má fotbalové hřiště, dětské hřiště a hřiště na nohejbal. V obci funguje obecní knihovna a veřejný internet.

Technická vybavenost území a doprava

- ♣ V obci je pouze dešťová kanalizace. Žádné jiné technické vybavení obec nemá – plynofikaci ani vodovod.
- ♣ Obec má dobrou dopravní dostupnost vzhledem k tomu, že obcí procházejí dvě silnice III. třídy. Dostupnost území prostředky hromadné dopravy zajišťují linky pravidelné veřejné regionální autobusové dopravy, ovšem pouze v pracovní dny. Nejbližší připojení k železniční dopravě je v železniční stanici Vrbičany na trati č. 110 Kralupy nad Vltavou – Most vzdálené asi 4 km od obce.
- ♣ Problematický je stav místních komunikací v obci, i když se několik podařilo s pomocí dotací rekonstruovat

Životní prostředí

- ♣ Životní prostředí v obci není ohrožováno žádným významným zdrojem znečištění, v obci je zachovalé údolí Pálečského potoka.
- ♣ Obec má zajištěný svoz komunálního odpadu a rozmístila kontejnery na tříděný odpad.
- ♣ Rizikem je doprava přes obec a neexistence splaškové kanalizace.



Dětské hřiště v Pálči

12.2. SWOT analýza

Silné stránky	Slabé stránky
• Obec má nový územní plán • Vymezeny jsou další rozvojové plochy • Zachovalé okolí, příroda • Solidní dopravní dostupnost • Zázemí pro sport • Zajištěn svoz komunálního odpadu • Zachovalý venkovský rámec • V obci nejsou opuštěné objekty	• Poloha na hranicích Středočeského kraje • Nedostatek financí v rozpočtu obce • Chybí základní infrastruktura - kanalizace, vodovod a plynofikace • O víkendech není žádná veřejná doprava • Vysoká nezaměstnanost • Nejsou prostory pro větší kulturní akce • Obec nevlastní pozemky pro zástavbu • Neexistují fungující spolky

Příležitosti	Rizika/hrozby
• Využití dotací (kraj, PRV aj.) • Změny v přerozdělování do rozpočtu obcí • Doplnění základní infrastruktury (žádost o vodovod) • Pokládka kabelů do země • Využití památek a okolní přírody ke zlepšení života lidí • Využití objektů v majetku obce pro služby občanům	• Nedostatečné finance obce • Nebude realizována infrastruktura obce • Vylidňování obce • Omezení autobusové dopravy



Lod' kostela

13. STRATEGICKÁ ČÁST

13.1. Strategická vize

Obec Páleč bude v horizontu deseti let klasickou venkovskou obcí s fungující infrastrukturou, základní občanskou vybaveností a bohatým kulturním a společenským životem.

13.2. Prioritní problémové okruhy

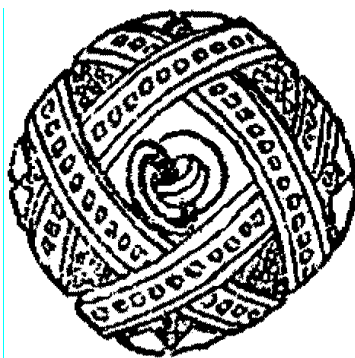
- ♣ Technická infrastruktura včetně dopravy
- ♣ Občanská vybavenost
- ♣ Životní prostředí
- ♣ Obnova památek



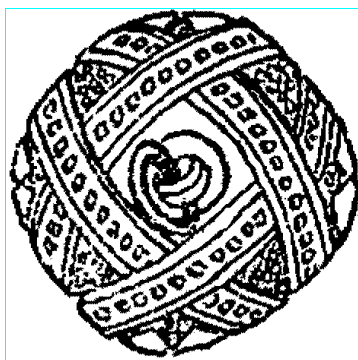
Kostel Narození Panny Marie v zimě

13. 3. Databáze projektů

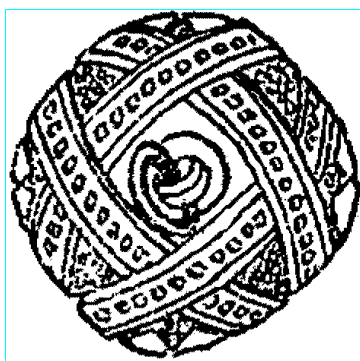
Projektová karta č. 01		
Název projektu:	Výstavba vodovodu v obci	
Žadatel/nositel projektu	Obec Páleč	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Technická infrastruktura včetně dopravy	
Partneři projektu	Městys Zlonice	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Výstavba vodovodu v obci ve spolupráci s městysem Zlonice	
Přípravenost projektu	Investiční záměr	Ano
	Projektová dokumentace	Ano
	Doklady dle staveb. zákona	Ano
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	V majetku obce + smlouvy
Celkové náklady	8 mil. Kč	
Předpokládané roky realizace	2012-2013	
Možnost získat podporu z dotací	MZe 129 182 OP ŽP Středočeský fond životního prostředí a zemědělství	



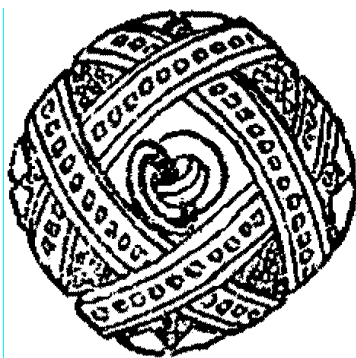
Projektová karta č. 02		
Název projektu:	Kanalizace v obci	
Žadatel/nositel projektu	Obec Páleč	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Technická infrastruktura včetně dopravy	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Výstavba kanalizace v obci	
Připravenost projektu	Investiční záměr	Ne
	Projektová dokumentace	Ne
	Doklady dle staveb. zákona	Ne
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Zatím neřešeno
Celkové náklady	15 mil. Kč	
Předpokládané roky realizace	2015-2020	
Možnost získat podporu z dotací	MZe 129 182 Středočeský fond ŽP a zemědělství OP ŽP	



Projektová karta č. 03			
Název projektu:	Výstavba ČOV		
Žadatel/nositel projektu	Obec Páleč		
Odpovědná osoba	starosta obce		
Zařazení projektu do SP	Technická infrastruktura včetně dopravy		
Partneři projektu			
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Výstavba ČOV v obci		
Připravenost projektu	Investiční záměr	Ne	
	Projektová dokumentace	Ne	
	Doklady dle staveb. zákona	Ne	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Zatím neřešeno	
Celkové náklady	7 mil. Kč		
Předpokládané roky realizace	2015-2020		
Možnost získat podporu z dotací	MZe 129 182 Středočeský fond ŽP a zemědělství OP ŽP		

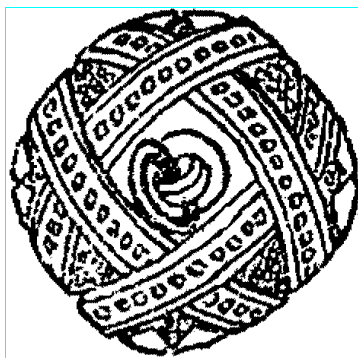


Projektová karta č. 04		
Název projektu:	Rekonstrukce veřejného osvětlení	
Žadatel/nositel projektu	Obec Páleč	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Technická infrastruktura včetně dopravy	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Rekonstrukce veřejného osvětlení při pokládce kabelů NN	
Připravenost projektu	Investiční záměr:	Ne
	Projektová dokumentace:	Není třeba
	Doklady dle stavebního zákona:	Není třeba
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce
Celkové náklady	0,5 mil. Kč	
Předpokládané roky realizace	2012-2013	
Možnost získat podporu z dotací	PRV PRV/LEADER FROM	



C

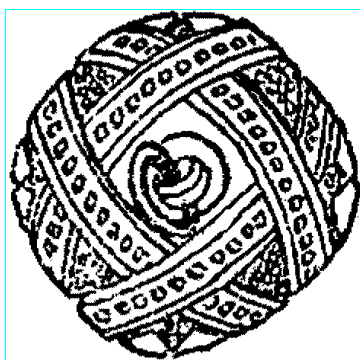
Projektová karta č. 05									
Název projektu:	Rekonstrukce obecního rozhlasu								
Žadatel/nositel projektu	Obec Páleč								
Odpovědná osoba	starosta obce								
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost								
Partneři projektu	-								
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Rekonstrukce obecního rozhlasu při pokládce kabelů NN								
Připravenost projektu	<table border="1"> <tr> <td>Investiční záměr:</td> <td>Ne</td> </tr> <tr> <td>Projektová dokumentace:</td> <td>Není třeba</td> </tr> <tr> <td>Doklady dle stavebního zákona:</td> <td>Není třeba</td> </tr> <tr> <td>Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:</td> <td>Majetek obce</td> </tr> </table>	Investiční záměr:	Ne	Projektová dokumentace:	Není třeba	Doklady dle stavebního zákona:	Není třeba	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce
Investiční záměr:	Ne								
Projektová dokumentace:	Není třeba								
Doklady dle stavebního zákona:	Není třeba								
Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce								
Celkové náklady	0,3 mil. Kč								
Předpokládané roky realizace	2012-2013								
Možnost získat podporu z dotací	PRV FROM								



Projektová karta č. 06			
Název projektu:	Rozšíření bytového fondu obce		
Žadatel/nositel projektu	Obec Pálec		
Odpovědná osoba	starosta obce		
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost		
Partneři projektu	-		
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Využití bytových prostor v čp.8 pro vytvoření dvou obecních bytů		
Připravenost projektu	Investiční záměr:	Ano	
	Projektová dokumentace:	Ano	
	Doklady dle stavebního zákona:	Ano	
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce	
Celkové náklady	1,6 mil. Kč		
Předpokládané roky realizace	2012-2014		
Možnost získat podporu z dotací	MMR – podpora výstavby obecních bytů		



Projektová karta č. 07		
Název projektu:	Rekonstrukce domu čp. 8	
Žadatel/nositel projektu	Obec Páleč	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Oprava střechy, fasády, případně zateplení domu čp. 8	
Připravenost projektu	Investiční záměr:	Ne
	Projektová dokumentace:	Není třeba
	Doklady dle stavebního zákona:	Není třeba
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce
Celkové náklady	0,8 mil. Kč	
Předpokládané roky realizace	2012-2015 po etapách	
Možnost získat podporu z dotací	FROM	

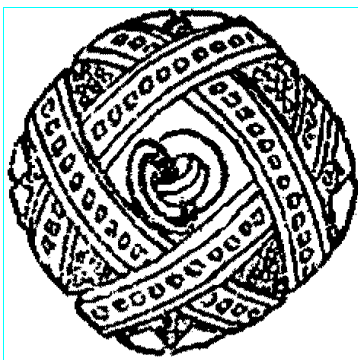


Projektová karta č. 08		
Název projektu:	Využití objektu bývalého hasičské zbrojnice pro služby občanům	
Žadatel/nositel projektu	Obec Páleč	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Celková přestavba budovy	
Připravenost projektu	Investiční záměr:	Ne
	Projektová dokumentace:	Ne
	Doklady dle stavebního zákona:	Ne
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce
Celkové náklady	2,5 mil. Kč	
Předpokládané roky realizace	2015-2020	
Možnost získat podporu z dotací	PRV FROM	



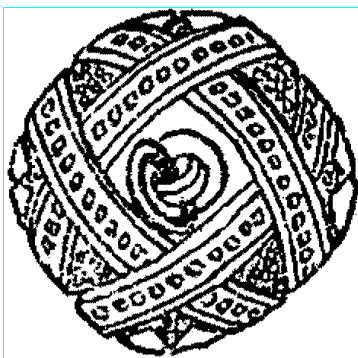
C

Projektová karta č. 09		
Název projektu:	Rekonstrukce vnitřních prostor budovy obecního úřadu	
Žadatel/nositel projektu	Obec Páleč	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost	
Partneři projektu	-	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Rekonstrukce schodišť a přilehlých prostor v budově radnice	
Přípravenost projektu	Investiční záměr:	Ne
	Projektová dokumentace:	Není třeba
	Doklady dle stavebního zákona:	Není třeba
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce
Celkové náklady	0,5 mil. Kč	
Předpokládané roky realizace	2013-2020	
Možnost získat podporu z dotací	PRV FROM	



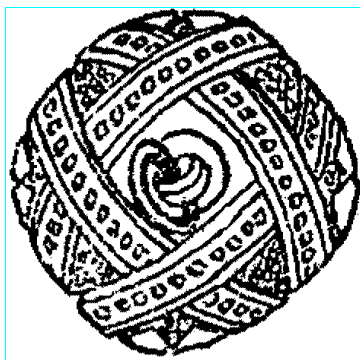
C

Projektová karta č. 10									
Název projektu:	Oprava kostela Narození Panny Marie								
Žadatel/nositel projektu	Římskokatolická církev farnost Zlonice								
Odpovědná osoba	Farář římskokatolické církve farnosti Zlonice								
Zařazení projektu do SP	Obnova památek								
Partneři projektu	Obec Páleč								
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Oprava střechy a okapů a stavební úpravy								
Přípravenost projektu	<table border="1"> <tr> <td>Investiční záměr:</td> <td>Ne</td> </tr> <tr> <td>Projektová dokumentace:</td> <td>Ne</td> </tr> <tr> <td>Doklady dle stavebního zákona:</td> <td>Ne</td> </tr> <tr> <td>Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:</td> <td>Majetek žadatele</td> </tr> </table>	Investiční záměr:	Ne	Projektová dokumentace:	Ne	Doklady dle stavebního zákona:	Ne	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek žadatele
Investiční záměr:	Ne								
Projektová dokumentace:	Ne								
Doklady dle stavebního zákona:	Ne								
Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek žadatele								
Celkové náklady	2 mil. Kč								
Předpokládané roky realizace	2013-2020								
Možnost získat podporu z dotací	Středočeský fond kultury a ochrany památek								



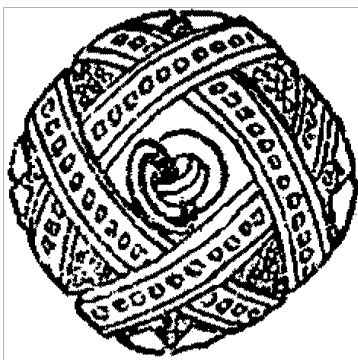
C

Projektová karta č. 11									
Název projektu:	Naučná stezka k Jarpicím								
Žadatel/nositel projektu	Obec Páleč								
Odpovědná osoba	starosta obce								
Zařazení projektu do SP	Občanská vybavenost								
Partneři projektu	-								
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Obnova cesty od Pálče na hranice katastru Jarpic v délce cca 2 km								
Připravenost projektu	<table border="1"> <tr> <td>Investiční záměr:</td> <td>Ne</td> </tr> <tr> <td>Projektová dokumentace:</td> <td>Ne</td> </tr> <tr> <td>Doklady dle stavebního zákona:</td> <td>Ne</td> </tr> <tr> <td>Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:</td> <td>Majetek obce</td> </tr> </table>	Investiční záměr:	Ne	Projektová dokumentace:	Ne	Doklady dle stavebního zákona:	Ne	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce
Investiční záměr:	Ne								
Projektová dokumentace:	Ne								
Doklady dle stavebního zákona:	Ne								
Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce								
Celkové náklady	0,8mil. Kč								
Předpokládané roky realizace	2015-2018								
Možnost získat podporu z dotací	Středočeský fond cestovního ruchu a podpory podnikání PRV/LEADER								



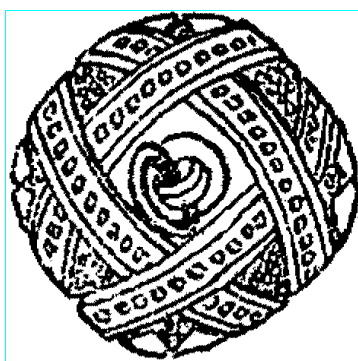
C

Projektová karta č. 12									
Název projektu:	Sanace bývalé skládky								
Žadatel/nositel projektu	Obec Páleč								
Odpovědná osoba	starosta obce								
Zařazení projektu do SP	Životní prostředí								
Partneři projektu	-								
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Sanace skládky za obcí v cestě ve směru na Stradonice								
Připravenost projektu	<table border="1"> <tr> <td>Investiční záměr:</td> <td>Ne</td> </tr> <tr> <td>Projektová dokumentace:</td> <td>Není třeba</td> </tr> <tr> <td>Doklady dle stavebního zákona:</td> <td>Není třeba</td> </tr> <tr> <td>Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:</td> <td>Majetek obce</td> </tr> </table>	Investiční záměr:	Ne	Projektová dokumentace:	Není třeba	Doklady dle stavebního zákona:	Není třeba	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce
Investiční záměr:	Ne								
Projektová dokumentace:	Není třeba								
Doklady dle stavebního zákona:	Není třeba								
Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce								
Celkové náklady	2,5 mil. Kč								
Předpokládané roky realizace	2014-2016								
Možnost získat podporu z dotací	Středočeský fond životního prostředí a zemědělství OPŽP								



C

Projektová karta č. 13									
Název projektu:	Sanace bývalé čerpací stanice								
Žadatel/nositel projektu	Obec Páleč								
Odpovědná osoba	starosta obce								
Zařazení projektu do SP	Životní prostředí								
Partneři projektu	-								
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Odstranění bývalé čerpací stanice – havarijní stav								
Připravenost projektu	<table border="1"> <tr> <td>Investiční záměr:</td> <td>Ne</td> </tr> <tr> <td>Projektová dokumentace:</td> <td>Ne</td> </tr> <tr> <td>Doklady dle stavebního zákona:</td> <td>Ne</td> </tr> <tr> <td>Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:</td> <td>Majetek obce</td> </tr> </table>	Investiční záměr:	Ne	Projektová dokumentace:	Ne	Doklady dle stavebního zákona:	Ne	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce
Investiční záměr:	Ne								
Projektová dokumentace:	Ne								
Doklady dle stavebního zákona:	Ne								
Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce								
Celkové náklady	0,7 mil. Kč								
Předpokládané roky realizace	2014-2015								
Možnost získat podporu z dotací	Středočeský fond životního prostředí a zemědělství OPŽP								



C

Projektová karta č. 14									
Název projektu:	Sanace bývalé čerpací stanice								
Žadatel/nositel projektu	Obec Páleč								
Odpovědná osoba	starosta obce								
Zařazení projektu do SP	Životní prostředí								
Partneři projektu	-								
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Výsadba zeleně na veřejných prostranstvích								
Připravenost projektu	<table border="1"> <tr> <td>Investiční záměr:</td> <td>Ne</td> </tr> <tr> <td>Projektová dokumentace:</td> <td>Není třeba</td> </tr> <tr> <td>Doklady dle stavebního zákona:</td> <td>Není třeba</td> </tr> <tr> <td>Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:</td> <td>Majetek obce</td> </tr> </table>	Investiční záměr:	Ne	Projektová dokumentace:	Není třeba	Doklady dle stavebního zákona:	Není třeba	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce
Investiční záměr:	Ne								
Projektová dokumentace:	Není třeba								
Doklady dle stavebního zákona:	Není třeba								
Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu:	Majetek obce								
Celkové náklady	0,4 mil. Kč								
Předpokládané roky realizace	2013-2015								
Možnost získat podporu z dotací	Středočeský fond životního prostředí a zemědělství PRV/LEADER								

